

ДЕПУТАТСКИЙ КОНТРОЛЬ

«Единая Россия» закрепит за каждым объектом, на котором ведутся работы в рамках реализации нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», конкретного депутата, чтобы отслеживать выполнение заданий и расходование выделенных на них средств, а также привлекать жителей, обсуждать с людьми все возникающие вопросы.

Как отметил руководитель исполкома Регионального отделения партии Марат Едзоев, в Северной Осетии нацпроект «Безопасные и качественные автомобильные дороги» крайне актуален, так как состояние транспортных артерий в большинстве населенных пунктов республики – в неудовлетворительном состоянии.

«В рамках проекта в срок до 2024 года планируется капитально отремонтировать около 200 км дорог, тротуаров, установить более 20 тысяч дорожных знаков, нанести более 800 км дорожной разметки и так далее. Безусловно, контроль со стороны депутатского корпуса скажется положительным образом на выполнении работ и в целом на реализации нацпроекта в республике», - подчеркнул М. Едзоев.

ГРАНТЫ НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

О мерах господдержки, способствующих развитию сельского хозяйства в Северной Осетии, рассказал министр сельского хозяйства и продовольствия Казбек Вазиев на заседании Правительства РСО-Алания.

Министр озвучил три направления поддержки: гранты начинающим фермерам, семейным животноводческим фермам, а также сельскохозяйственным кооперативам. В принятых на заседании правительства постановлениях утверждены условия, порядок и максимальные размеры предоставления субсидий.

Увеличения их размеров удалось достичь благодаря активному участию республики в нацпроектах, а также принципиальной позиции Главы РСО-Алания Вячеслава Битарова относительно необходимости развития сельского хозяйства в Северной Осетии. Как не раз подчеркивал В. Битаров, в последние годы наблюдалось снижение поголовья крупного рогатого скота и, как следствие, – уменьшение объемов животноводческой продукции. Поэтому в настоящее время руководством РСО-Алания предпринимаются меры по преодолению отставания и развитию отрасли.

Общим обязательным условием для получения грантов правительство республики обозначило создание рабочих мест, а также казначейское сопровождение, что позволит исключить их нецелевое использование.

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НАДО ВЫПОЛНЯТЬ

Глава РСО-Алания Вячеслав Битаров провел рабочую встречу с заместителем Председателя Правительства РСО-Алания Ириной Азимовой, министром труда и социального развития Борисом Хубаевым и уполномоченным по правам ребенка Артуром Кокаевым.

Стороны обсудили вопросы социальной сферы. В частности, глава республики подчеркнул, что все соцвыплаты жителям Северной Осетии должны осуществляться в срок. В прошедшем году руководство и правительство республики сделали всё, чтобы выплатить льготным категориям граждан положенные им пособия. Необходимо усилить работу в данном направлении, чтобы не допускать отставаний по соцвыплатам.

Б. Хубаев сообщил, что все поручения по социальным выплатам исполнены, и отставаний на сегодня нет. Что касается маткапитала, то в бюджете 2019 года заложена сумма на выплаты тем матерям, у которых третий и последующий ребенок родился в 2012 году. Осуществлять выплаты за 2012 год планируется с марта по сентябрь текущего года.

В. Битаров поинтересовался завершением капитального ремонта в республиканском доме-интернате для пожилых людей и инвалидов «Забота». Б. Хубаев сообщил, что ремонт спального корпуса на 76 мест завершен, в учреждении созданы достойные условия, требования противопожарной безопасности выполнены.

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

АКТИВИЗИРОВАТЬ ВОЛОНТЕРСКОЕ ДВИЖЕНИЕ, СНИЖАТЬ НЕФОРМАЛЬНУЮ ЗАНЯТОСТЬ...

Под председательством главы АМС Олега Ярового 11 февраля состоялось очередное аппаратное совещание.

В частности, глава районной администрации потребовал активизировать работу волонтерских отрядов, исключить формализм в их деятельности, нацелить на конкретные задачи. Одним из важнейших направлений их работы должны стать пропагандистские и иные мероприятия по антинаркотической тематике. Глава РСО-Алания Вячеслав Битаров уделяет волонтерскому движению особое внимание.

Заместитель главы АМС Елене Тюниковой дано поручение усилить работу по снижению уровня неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы и повышению собираемости налогов и неналоговых платежей.

Заместитель главы АМС по социальным вопросам Ильмудин Элесханов проинформировал о проводимых мероприятиях в рамках исполнения федерального пилотного проекта «Бережливое прави-

тельство». Он призван оптимизировать производственные процессы, исключить неэффективные временные затраты и излишнюю бюрократию. Также сообщалось о мероприятиях, посвященных 30-летию вывода Советских войск из Афганистана, о привлечении к ним глав сельских поселений.

Начальник отдела по социальным вопросам Людмила Чинаева проинформировала, что эпидситуация в районе – в пределах нормы. Однако некоторые классы в школах находятся на карантине.

Начальник отдела по вопросам культуры Юлия Потоцкая рассказала о цикле конкурсных мероприятий по всем сферам творчества, которые пройдут в районе 16-17 февраля и охватят разные возрастные группы.

В связи с претензионной работой, которая ведется отделом по земельным вопросам с неплательщиками арендной платы, была поднята проблема эффективности деятельности судебных приставов.

Директор МУП «Дом быта» Владимир

Оганесов говорил о необходимости выделения для кружка радиолюбителей помещения. В Моздоке есть достаточное число высококвалифицированных радиолюбителей. Имеются также специалисты, способные преподавать радиодело для подростков. Глава АМС поручил ответственным лицам изучить вопрос. В рамках реализации проекта «Кванториум» (новый формат дополнительного образования, предназначенный для ускоренного развития ребенка по различным научно-исследовательским и инженерно-техническим направлениям) организация радиокружка будет целесообразной.

На аппаратном совещании также рассматривались другие вопросы, в их числе: работа с обращениями граждан, состояние дел по руслоуглубительным работам на р. Терек, составление протоколов на нарушителей в сфере торговли и санитарного состояния и т.д.

СОБ. ИНФ.

ПАТРИОТЫ

ЯРКИЕ, ПОЗИТИВНЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ

Как неоднократно сообщалось, на базе дислоцирующейся в Моздоке 100-й отдельной разведывательной бригады был открыт парк «Патриот». Добрый почин создания подобных комплексов в Москве и в других регионах страны продолжил и наши военнослужащие - разведчики. По инициативе руководства бригады силами солдат и офицеров была создана экспозиция парка. По словам исполняющего обязанности заместителя командира части по работе с личным составом Владимира Лашманова, главное назначение проекта - это работа по военно-патриотическому воспитанию молодежи, школьников и юнармейцев.

Экспозиция парка позволяет не только осмотреть экспонаты, но и пострелять из винтовок, изучить новейшие образцы стрелкового вооружения, самостоятельно разложить купол десантного парашюта, спуститься в партизанскую землянку и многое другое. Для школьников и юнармейцев города и района с целью организации поездок в парк «Патриот» выделяются военные автобусы, за что отдельное спасибо руководству части.

Сейчас в бригаде разведки проходят «дни открытых дверей», которые продлятся до мая. И стар и млад могут приехать, чтобы ознакомиться с работой части, с бытом военнослужащих, осмотреть экспозицию парка «Патриот». Воспитанники начальных классов из трех школ нашего города также побывали в гостях у разведчиков. Среди них – учащиеся 3 «а» класса СОШ №3 им. Е. Крупнова. Экскурсию для детей решили организовать родители класса и представители национально-культурного общества «Русь».

С самого утра дети были в приподнятом настроении, в предвкушении настоящих приключений. Всю дорогу они пели песни и читали стихотворения. Звонко разливались в автобусе мелодии «Катюши» и других всем известных музыкальных композиций. А Гимн России подхватили не только дети, но и сопровождающие их взрослые.

По приезде в часть состоялся митинг. С приветственным словом к личному составу бригады и к школьникам обратился председатель Собрания представителей г. Моздока Валерий Эчкал. Прозвучали слова о важности патриотической работы среди детей, о роли школы, общественных объединений и организаций в этом процессе. Валерий Петрович - ветеран Вооруженных сил, был заместителем командира одной



из частей по политчасти и как раз проходил службу на территории нашего аэродрома. Он рассказал о своей службе в рядах авиаторов, о боевой работе, о важности профессии военного.

Желающих сфотографироваться на память с бойцами-разведчиками было много. Затем кто-то из ребят окружил бойцов, рассказывающих о снайперском оружии, кто-то побежал к макетам трофейного вооружения и к стоявшим неподалеку БТРам и БМП. А из тех, кто хотел попасть в раритетный «кукурузник» – самолет «Ан-2» – выстроилась целая очередь. Разведчики с удовольствием помогли стайке ребят влезать по трапу и осматривать кабину. Каждый ребенок посчитал своим долгом примерить на себя кресло пилота и подержаться за штурвал.

Ну а дальше школьников ждала полоса препятствий. Опытные инструкторы-солдаты страховали ребят и помогали им преодолевать барьеры, навесные мосты, подземные тоннели. Некоторые мальчишки даже добыли свои первые боевые трофеи - пустые стреляные гильзы. Девчонки старались не отставать от ребят, наоборот, еще и еще, по многу раз проходили самые сложные участки. Осмелев, даже осторожные ребята спускались в подземный ход, не отставая от одноклассников. Самые ловкие проявляли свою координацию. Они, как

настоящие воины-индейцы, проходили по шатающемуся бревну и навесным канатам.

Но пора и домой. Родители поблагодарили инструкторов - солдат и офицеров за их непростую работу, за то приключение, которое они смогли подарить нашим детям. Соглашусь со словами Валерия Эчкала, которыми он выразил уверенность в том, что этот день останется в воспоминаниях мальчишек и девчонок самым ярким, самым позитивным, самым красочным, даже несмотря на пасмурную погоду.

Усталые, но довольные возвращались домой. Девчонки даже уснули на сиденьях автобуса. Их старались не будить, пусть набираются сил, ведь завтра – в школу. Впереди ждут новые знания, новые горизонты, новые приключения. И кто знает, может, кто-то из них станет военным, свяжет свою жизнь со службой в армии или будет врачом, строителем. Главное, чтобы они любили свою Родину, свою землю, свой маленький Моздок. Это то, что сумели сохранить для нас наши отцы и деды, наши защитники, наши воины-герои. А ветераны уверены: растет достойная смена. Говорят, наше младшее поколение - поколение народа-победителя!

В. САЛОМАТОВ,
заместитель председателя
Моздокского отделения СОРО «Русь».

ЭТО КАСАЕТСЯ КАЖДОГО

НА СТРАЖЕ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ

Подведены итоги деятельности ОГДИП ТОУ Роспотребнадзора за прошлый год в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Учитывались: показатели санитарно-эпидемиологического состояния школ и ДОУ района; питание в организованных коллективах; вопросы организации питания школьников.

В течение года проведено 92 мероприятия по контролю (плановые и внеплановые проверки). В структуре проведенных проверок большая часть, как и прежде, приходится на внеплановые – 62%. Обследовано 75 объектов, в том числе лабораторно 59. В рамках мероприятий по контролю обследовано лабораторно 7 автотранспортных средств.

Выполнение плана за отчетный период составило 100% (35 проверок). В ходе плановых и внеплановых проверок выявлены нарушения санитарного законодательства в отделочном покрытии полов и стен, в оборудовании столовых и буфетных двухгнездными моечными ваннами, в оборудовании складских помещений приборами для измерения температуры и влажности; в подборе и маркировке мебели с учетом роста детей. Были предъявлены претензии: к расстановке кроватей без учета свободного прохода детей между ними, кроватями и наружными стенами, кроватями и отопительными приборами; к спецодежде воспитателей; к игрушкам, не имеющим документов, подтверждающих их безопасность (сертификат соответствия или декларация о соответствии); к обеспечению буфетных горячей водой; к точности чистого и грязного белья в прачечной; к несвоевременному проведению текущих ремонтов помещений; к оборудованию туалетов держателями для туалетной бумаги, мылом, электро- или бумажными полотенцами; по поводу отсутствия дверей в кабинках санитарных узлов; к маркировке и хранению уборочного инвентаря; к временному хранению и утилизации отходов I класса опасности (ртутьсодержащие лампы). Были замечены нарушения требований к утилизации ТКО; к оснащению помещений (спален) приборами контроля параметров микроклимата. Также были замечены: отсутствие информации в примерном двухнедельном меню о наличии и количестве витаминов и минералов в каждом блюде; неустановление в учебных кабинетах столов на подиум высотой 15-30 см; несоблюдение режима проветривания; необорудование классных досок местным освещением – софитами; отсутствие защитных плафонов на светильниках; несоответствие площадей помещений нормативам. Были замечания к питьевому режиму; к заполнению бракеражных журналов; к оборудованию столовых достаточным количеством раковин.

По проведенным плановым и внеплановым проверкам выдано 41 предписание (34 – по плановым, 7 – по внеплановым).

По результатам плановых и внеплановых мероприятий Роспотребнадзором составлено 49 протоколов об административных правонарушениях. Вынесено 63 постановления об административных нарушениях, проконтролировано наложение административного взыскания в виде административного штрафа на сумму 138,0 тыс.руб.



За отчетный период на 40% увеличилось количество объектов, осуществляющих лабораторный производственный контроль. В рамках программы «Развитие муниципальной системы образования в Моздокском районе на 2015–2020 гг.» на 2018 г. было запланировано выделение средств на приобретение продуктов питания в объеме 891799,80 тыс. руб., освоено в 2018 г. 824866 тыс. руб.

Организовано и направлено 18 публикаций в СМИ, освещающих вопросы соответствия норм детского питания, одежды школьников, оборудования рабочего места, оздоровления детей, профилактики заболеваний опорно-двигательного аппарата, органов зрения и слуха и других.

Учитывая наличие факторов риска, связанных с нестабильными условиями среды обитания, и достаточно высокий уровень инфекционной заболеваемости в районе, рост отдельных соматических патологий, особенно среди детского населения, принято решение активизировать работу Роспотребнадзора по следующим направлениям:

- использование данных социогигиенического и показателей здоровья населения с целью определения приоритетного направления деятельности;
- обеспечение детей в организованных коллективах полноценным питанием;
- дальнейшее широкое применение мер административного воздействия во всех случаях выявления нарушений санитарного законодательства;
- дальнейшее внедрение проведения мероприятий по профилактике нарушений;
- продолжение работ по актуализации реестра объектов и присвоению им категорий риска;
- планирование деятельности в соответствии с ориентированным подходом;
- использование всех форм взаимодействия с населением в целях воспитания санитарной культуры, пропаганды здорового образа жизни.

Н. МАРЕНКО,
начальник территориального
отдела Роспотребнадзора.

ТРАДИЦИИ ИЛИ ПЕРЕЖИТКИ?

«ПЛОХО МЫ ЕЩЁ ВОСПИТЫВАЕМ НАШУ МОЛОДЁЖЬ!»

Эту фразу из бессмертной комедии Леонида Гайдая «Кавказская пленница» сегодня мы часто слышим из уст самых серьезных людей. Она же присутствует в комментариях к видеоролику со сценой похищения девушки у одного из торговых центров Владикавказа, получившему широкое распространение в соцсетях.

В связи с этим вспоминается ещё одна фраза из «Кавказской пленницы». Помните, студент Шурик сообщил о цели своего визита на Кавказ: собирать фольклор? И кому? Главному герою в образе чиновника – Саахову. «Нет, - с гордостью заявил тот, - в нашем районе вы уже не встретите этих дедушкиных обычаев и бабушкиных обрядов. Может, где-нибудь высоко в горах, понимаете ли, так это... Но не в нашем районе!». Напомним для тех, кто не жил в советские времена: с национальными традициями идеологи боролись, называли их «пережитками прошлого», ведь такое разнообразие тормозило «создание единой исторической общности «советский народ» (из документов КПСС). Потому чиновники спешили доложить о новых (советских!) обрядах. Самым популярным для «обновления» считался свадебный обряд. В комедии как раз показано торжественное открытие дворца бракосочетания с невестами и женихами в одинаковых «европейских» нарядах. И не просто так авторами для критики был выбран обряд похищения невесты, где якобы «Нина сама так захотела, по старинному красивому обычаю...».

Тема создания семьи, действительно, - на все времена. Редакция вместе с сотрудниками Моздокского Дома дружбы провела опрос уважаемых представителей народов Кавказа, проживающих в Моздокском районе, о том, какую роль в их национальных свадебных обрядах играло похищение невесты «вчера», есть ли оно сегодня, будет ли иметь место в будущем.

Наш внештатный корреспондент происхождения из хуторских осетин, Почетный гражданин г. Моздока **Николай Пилипчук** вспоминает:

- У моздокских осетин-цайтца похищение невесты было принято. Зато приветствовались комсомольские и интернациональные свадьбы. Они были молодежные, студенческие. Игнали их в сельских клубах, в общежитиях. Регистрация брака могла быть без большого количества гостей. Часто даже без взрослых и пожилых родственников.

Такой идеологией были пронизаны все советские фильмы. Можно вспомнить сцены, где родителей просто ставили перед фактом: «Мы поженились!». Да, интернациональный брак больше подходил для комсомольской свадьбы – чтобы не обидеть ничьих национальных чувств, играли свадьбу «современную». Да и дружба народов через интернациональные семьи укреплялась навек.

Врач **Людмила Чинаева**, коренная моздокчанка:

- У моздокских кабардинцев (христиан) нет в традициях похищения девушек. Наши родители считали это большим позором и для семьи невесты, и для семьи жениха. Но мы не живём замкнуто. Молодёжь в делах сердечных границ не видит. Потому у нас не редкость, когда кабардинец женится на армянке, осетинке, русской. Обучаясь в столицах, молодёжь активно общается, возникают взаимные симпатии. Парень, если девушка отвечает взаимностью, может её и украсть. Сердцу не прикажешь. Но мы за то, чтобы браки заключались по согласию всех сторон, мирно и красиво.

Зулимби Барагунов, бывший много лет главой администрации с. Нижний Малгобек, поделился информацией о кабардинцах-магометах:

- Испокоен веков, когда к традициям относились серьёзно, всё шло по порядку, определённому старшими. Были и похищения невест, были и примирения... Сегодня, мне кажется, когда говорят «по традициям», то

видишь просто инсценировку каких-то элементов традиции. О том, что девушку украдут, заранее знают и она сама, и родители, и все родственники. В среду, скажем, украли, а в субботу свадьбу уже сыграли. И не дома, как требует традиция, а в ресторане, где и зал заранее был заказан. Туда сразу приглашают и родственников невесты, чтобы все обычно «разом» соблюди. Гостей бывает до тысячи человек. Как им всем должное внимание уделить? Да ещё обычай соблюди!

Нурди Хатаев, председатель чеченского национально-культурного общества:

- Родители решали, за кого выдавать свою дочь, на ком женить сына. Но, конечно, симпатии своих детей тоже учитывали. Парень и девушка наедине вообще не могли встретиться. Между ними были посредники – друг и подруга. Если девушка отвечала взаимностью, она дарила парню какую-то вещь, например, платочек, колечко. И если вдруг девушку сватали другие, то родственники первого парня в качестве гарантийного обязательства девушки могли эту вещь вернуть. Если же родственники не приходили к согласию, девушку могли украсть, и старикам, в том числе имамам, приходилось уговаривать всех примириться. В 2010 году Глава Чеченской Республики Рамзан Кадыров начал крупномасштабную борьбу с похищением невест, назвав его уголовно наказуемым преступлением. Полиции дал указание не скрывать таких фактов. При этом взял под личный контроль похищение девушек чеченцами и в других регионах. Муфтият также выступил против тех имамов, которые оказывают давление на родителей похищенной дать согласие на брак.

Глава Хурикауской АМС **Ломали Местоев** рассказал, как борются с этим диким обычаем среди ингушей:

- Глава Республики Ингушетия Юнус-Бек Евкуров собрал всех имамов (до 1000 человек), и было принято совместное решение о запрете обычая похищения девушек. Определены размеры штрафов участникам: жениху – 200 тысяч рублей, хозяину машины и друзьям – по 100 тысяч каждому. Запретили также стрельбу на свадьбе. Штраф за каждый выстрел – тысяча рублей. Если кто нарушает эти решения, автоматически становится изгоем: с ним никто не общается, на свадьбы и похороны к нему не ходят даже имамы.

Председатель турецкого НКО **Мехриали Сарожов** признался, что старшие предпочитают играть свадьбы со сватовством, а мнения и чувства молодёжи и старших часто не совпадают:

- Вот поэтому случаи похищения девушек есть. Недавно был случай, когда девушку украли против её согласия (в Кабардино-Балкарии). Открыли уголовное дело.

Председатель армянского общества **Рафик Вартаков** уверенно заявил, что у армян нет обычая похищения девушек. Практикуется традиционное сватовство. Свадьбу приносит бутылку коньяка, и если хозяева поставят на стол свою бутылку коньяка – это знак того, что результат разговора будет положительным.

К сожалению, до других представителей кавказских народов мы дозвониться не смогли. И эту тему можно продолжить. Если есть у вас, дорогой читатель, мнение по этому поводу, мы вам предоставим возможность поделиться им на страницах газеты.

Подготовила Л. БАЗИЕВА.

СТРАНИЦЫ НАШЕЙ ИСТОРИИ

ОБ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПЕРЕСТРОЙКЕ

95 лет назад, 7 июля 1924 г., образована Северо-Осетинская автономная область. А с 5 декабря 1936 г. она преобразована в Северо-Осетинскую Автономную Советскую Социалистическую Республику (СО АССР). В 20–30 гг. прошлого века, при советской власти, на Северном Кавказе происходила серьёзная административно-территориальная перестройка, которая вносила изменения в географические названия и в границы республик, краёв, населённых пунктов и районов.

За более чем двухвековую историю Моздок, который не менял разве что только своего названия, относился к такого рода изменениям спокойно, считая своим долгом подчиняться законам, регламентировавшим государственные структуры и жизнь граждан.

В 1866 г. заштатный город Моздок выведен из Ставропольской губернии и включён в состав Терской области. Моздок и прилегавшие к нему населённые пункты перешли в полное политическое, военное и экономическое подчинение г. Владикавказа – административного центра Терской области. С 1924 г. Моздок входил в состав административной единицы – Северо-Кавказского края (административный центр – г. Ростов-на-Дону) в составе Терского округа (административный центр – г. Пятигорск). Ещё с середины 20-х годов руководство Северной Осетии обращалось в Северо-Кавказский крайисполком с просьбой о присоединении к ней Моздокского района. Принимались во внимание исторические факты и то обстоятельство, что по численности осе-

тины тогда в Моздокском районе были на втором месте после русских.

2 января 1935 г. газета «Молот» опубликовала постановление ВЦИК об образовании в Орджоникидзевском крае Курского района. И сразу же в состав его вошли 11 сельских советов, которые раньше входили в состав Моздокского уезда: Ага-Батырский, Аратарский, Богдановский, Ганштаковский (Менжинский), Курский, Надеждинский, Новоивановский, Пиевский, Полтавский, Сунженский, Эдиссийский. В 1938–1939 гг. депутаты Верховного Совета СССР от СОАССР снова ставили вопрос о присоединении Моздокского района к Северной Осетии. 12 января 1943 г. Указом Президиума Верховного Совета СССР Орджоникидзевский край переименован в Ставропольский край, а краевой

центр Ворошиловск – в Ставрополь. В документальной повести Д. Даурова «Этот маленький большой человек» описывается телефонный разговор (26 февраля 1944 г. в 19 час. 18 мин.) председателя Северо-Осетинского Совнаркома К.Д. Кулова с Председателем Совнаркома СССР И.В. Сталиным. Сталин сказал Кулову, что перед ним лежит карта с новыми административными границами Северной Осетии, и спросил у него, как на это посмотрят осетины и какие у него замечания. Кулов ответил, что у осетин нет замечаний к предложениям, которые внесло правительство, они согласны с его решением. Сталин спросил, а как отнесутся осетины к тому, если город Орджоникидзе станут называть по-осетински – Дзауджикау. Кулов сказал, что осетины одобряют это переименование. Сталин предложил этот вопрос обсудить и выслать ему предложения граждан. Далее Сталин спросил, много ли осетин проживает в Моздоке. Не надо забывать, что это было время войны, многие были на фронтах, а многие семьи уехали к родственникам. Кулов констатировал: в самом Моздоке сегодня осетин не так много, как раньше, основная их часть проживает в селах Веселом, Ново-Георгиевском, Ново-Осетинском, Черноярском, хуторе Бугулов и т.д. Сообщил, что Моздок вот уже полторы сотни лет является для осетин культурным и религиозным

центром и моздокские осетины в своем культурном и экономическом развитии тянутся в сторону Северной Осетии, желая воссоединения. Сталин заявил, что правительство рассмотрит и обсудит эту просьбу и вынесет соответствующее решение. И уже 1 марта 1944 г. Президиум Верховного Совета СССР издал указ, определивший сегодняшнее положение Моздока в системе административно-территориального деления страны. Документ «О включении г. Моздока Ставропольского края в состав Северо-Осетинской АССР»: «Удовлетворить просьбу Совета Народных Комиссаров Северо-Осетинской АССР и обкома ВКП(б) о включении г. Моздока с прилегающими к нему населёнными пунктами в состав Северо-Осетинской АССР». Вместе с городом в состав СОАССР вошли Павлодольский, Ново-Осетинский, Черноярский, Троицкий, Терский, Киевский, Веселовский сельские советы. А также территории свиносовхоза «Терек», хутора Елбаево и станицы Новониколаевской. Территории сел Веселое канала им. Ленина, а также станицы Стодеревская и Галоговская полностью перешли в состав Курского района Ставрополья. В этих пределах границы оставались до 1956 г. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР к Моздокскому району были присоединены села Виноградное, Сухотское, Нижний Малго-

бек, Раздольное, Кизляр, Предгорное, Малый Малгобек, Хурикау и Кусово Курпского района Кабарды.

Таким образом, уже 75 лет, как в соответствии с советским административно-территориальным делением Моздокский район – составная часть Республики Северная Осетия-Алания. Послевоенный подъём разрушенного хозяйства Моздокского района, развитие аграрного и промышленного секторов, строительства, несомненно, связаны с развитием истории республики.

В постсоветский период Моздокский район оказался в определенной изоляции и ослабел. И те изменения, которые вносит сегодня республиканская власть, направлены на возрождение былого статуса района. К тому же по составу населения и народов, проживающих в Моздокском районе, его нередко называют маленьким Советским Союзом. Должен подчеркнуть, что наш Дом дружбы в последние годы стал центром, стабилизирующим межнациональные отношения. А ведь дестабилизирующих факторов на Северном Кавказе и в 90-е годы прошлого века, и в нынешние 2000-е годы довольно много. В их числе – экономические неудачи в сельском хозяйстве и промышленности. Этого нельзя допускать. Мы знаем, что проблемы Моздока – это проблемы Осетии, России – нашего общего дома.

Н. ПИЛИПЧУК.

Понедельник, 18 февраля

7 5.00 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.25 Сегодня 18 февраля. День начинается 6+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 9.55 О самом главном 12+.

НТВ 5.00, 6.05, 7.05, 8.05 Т/с «Лесник». 6.00, 7.00, 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Сегодня. 9.00 Т/с «Мухтар. Новый след».

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 6.35 Пешком... 0+.

Матч! 6.00, 4.30 Киберарена 16+. 7.00, 8.55, 10.30, 12.05, 14.30, 16.55, 21.55 Новости. 7.05, 12.10, 14.35, 22.00 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 18.30, 3.15 Известия. 5.20, 6.05, 6.50, 7.50, 8.40, 9.25, 10.00, 11.00, 11.55, 12.55, 14.05, 15.00, 15.55, 16.45, 17.40, 13.25 Т/с «Вышибала».

Вторник, 19 февраля

7 5.00 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.25 Сегодня 19 февраля. День начинается 6+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 9.55 О самом главном 12+.

НТВ 5.05, 6.05, 7.05, 8.05 Т/с «Лесник». 6.00, 7.00, 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Сегодня. 9.00 Т/с «Мухтар. Новый след».

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 6.35 Пешком... 0+.

Матч! 6.00 Киберарена 16+. 7.00, 8.30, 12.55, 15.00, 18.15, 21.25, 22.00 Новости. 7.05, 15.05, 18.25, 0.55 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 18.30, 3.20 Известия. 5.20, 6.05, 6.50, 7.45 Т/с «Ограбление по-женски».

Среда, 20 февраля

7 5.00 Доброе утро. 9.00, 11.30, 15.00, 3.00 Новости. 9.25 Сегодня 21 февраля. День начинается 6+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 9.55 О самом главном 12+.

НТВ 5.05, 6.05, 7.05, 8.05 Т/с «Лесник». 6.00, 7.00, 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Сегодня. 9.00 Т/с «Мухтар. Новый след».

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 6.35 Пешком... 0+.

Матч! 6.00 Д/ф «Вся правда про...». 7.00, 8.55, 11.00, 13.35, 15.40, 17.40, 20.55 Новости. 7.05, 11.05, 17.45, 21.00, 0.55 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 18.30, 3.30 Известия. 5.20, 6.00, 6.45, 7.40 Т/с «Право на помилование».

Четверг, 21 февраля

7 5.00 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.25 Сегодня 21 февраля. День начинается 6+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 9.55 О самом главном 12+.

НТВ 5.05, 6.05, 7.05, 8.05 Т/с «Лесник». 6.00, 7.00, 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Сегодня. 9.00 Т/с «Мухтар. Новый след».

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 6.35 Пешком... 0+.

Матч! 6.00 Д/ф «Вся правда про...». 7.00, 8.55, 11.00, 13.40, 15.40, 17.40, 20.55 Новости. 7.05, 11.05, 15.45, 18.30, 0.55 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 18.30, 3.20 Известия. 5.20, 5.45, 6.35, 7.35 Т/с «Подливем пульс».

Пятница, 22 февраля

7 5.00 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.25 Сегодня 22 февраля. День начинается 6+.

РОССИЯ 5.00, 9.25 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 9.55 О самом главном 12+.

НТВ 5.05, 6.05, 7.05, 8.05 Т/с «Лесник». 6.00, 7.00, 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Сегодня. 9.00 Т/с «Мухтар. Новый след».

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.00 Новости культуры. 6.35 Пешком... 0+.

Матч! 6.00, 2.30 Д/ф «Вся правда про...». 7.00, 8.50, 12.20, 13.35, 15.25, 18.00, 18.55, 21.50 Новости. 7.05, 13.40, 15.30, 19.00, 23.55 Все на Матч!

5 5.00, 9.00, 13.00, 18.30, 3.20 Известия. 5.20 Д/ф «Опасный Ленинград».

Суббота, 23 февраля

7 6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.10 Х/ф «Дачная поездка сержанта Цыбули».

РОССИЯ 5.05 Х/ф «Любимые женщины Казановы». 8.55 Большой юбилейный концерт, посвященный 90-летию Академического ансамбля песни и пляски им. А.В. Александрова 12+.

НТВ 4.35 Х/ф «Они сражались за Родину». 7.25 Смотр 0+.

К 6.30 Д/ф «Честь мундира». 7.15 Х/ф «Прощание славянки». 8.40 М/ф «Подарок для слабого».

Матч! 6.00 Футбол. «Вердер» - «Штутгарт» 0+.

5 5.00, 5.30, 6.00, 6.30, 6.55, 7.20, 7.55, 8.20, 8.55, 9.35, 10.15 Т/с «Детективы».

Воскресенье, 24 февраля

7 5.35, 6.10 Х/ф «Голубая стрела». 6.00, 10.00, 12.00 Новости. 7.30 Смешарики. ПИН-код 0+.

РОССИЯ 4.10 Т/с «Свадьба режиссера». 6.10 Сам себе режиссёр 12+.

НТВ 5.20 Х/ф «Аты-баты, шли солдаты...». 6.40, 8.20 Х/ф «Белое солнце пустыни».

К 6.30 М/ф «Исполнение желаний». 7.10 Т/с «Сита и Рама».

Матч! 6.00 Смешанные единоборства 16+.

5 5.00 Т/с «Мама-детектив». 5.50, 10.00 Светская хроника 16+.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:

- **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 06.02.2019 г. №120 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка»;

- **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 06.02.2019 г. №121 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка»

- **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 06.02.2019 г. №122 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0202006:111, площадью 10000 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой населенного пункта с. Веселого, в 50 м от восточной границы населенного пункта, с правой стороны автодороги Ставрополь – Крайновка; категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Объекты придорожного сервиса».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Веселовского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Собраний представителей Веселовского сельского поселения Моздокского района № 22 от 24.12.2012 г.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение газопровода возможно к существующему подземному газопроводу среднего давления D=159 мм, проложенному в с. Комарово. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 5 куб/м в час. Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка – 70,0 м.

Электроснабжение: Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на техническое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме и с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: на данном земельном участке водопровод отсутствует. Водоснабжение осуществляется путем бурения скважины индивидуального пользования. Плата за подключение не утверждена.

Канализация: Подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 532 600,0 руб. (пятьсот тридцать две

тысячи шестьсот рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 106 520,0 руб. (сто шесть тысяч пятьсот двадцать рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 15 978,0 руб. (пятнадцать тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей 00 коп.).

ЛОТ №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0202006:120, площадью 3000 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Веселого, у северной окраины села, с правой стороны автодороги Ставрополь – Крайновка, в районе остановки на ул. Молодежной; категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Магазины», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание»

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Веселовского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Собраний представителей Веселовского сельского поселения Моздокского района №22 от 24.12.2012 г.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение газопровода возможно к существующему газовому вводу низкого давления D=57 мм по ул. Мира, №32. Направление использования газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 15 куб/м в час. Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка – 0,0 м.

Электроснабжение: Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на техническое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме и с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: не имеет технических условий для подключения к центральной водопроводной сети. Плата за подключение не утверждена.

Канализация: Подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 291 582,00 руб. (двести девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят два рубля 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 58 316,00 руб. (пятьдесят восемь тысяч триста шестнадцать рублей 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 8 747,50 руб. (восемь тысяч семьсот сорок семь рублей 50 коп.).

ЛОТ №3 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0302003:223, площадью 20151,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, у западной окраины ст. Луковской, с левой стороны автодороги Моздок – Советский; категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»; вид разрешенного использования – «Объекты придорожного сервиса».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Луковского сельского поселения Моздокского рай-

она, утвержденными Решением Собраний представителей Луковского сельского поселения Моздокского района №36 от 21.12.2012 г.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение газопровода возможно от подземного газопровода среднего давления по ул. Омельченко – Маркова ст. Луковской с установкой ШГРП согласно гидравлическому расчету. Направление использования газа: производственные нужды, пищеприготовление.

Электроснабжение: Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на техническое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме и с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: подключение водоснабжения возможно от водопровода D=160 мм по ул. Полевой. При выполнении условий максимальная нагрузка в точке подключения – до 50 м³. Плата за подключение не утверждена.

Канализация: Подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 723 620,00 руб. (семьсот двадцать три тысячи шестьсот двадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 144 724,00 руб. (сто сорок четыре тысячи семьсот двадцать четыре рубля 00 коп.).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 21 709,00 руб. (двадцать одна тысяча семьсот девять рублей 00 коп.).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 13.02.2019 г. по 11.03.2019 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 11.03.2019 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: получатель задатка - УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района). Код 5221110501310000120, расчетный счет №4010181010000010005 ГРКЦ НБ РСО-Алания Банка России, г. Владикавказ. БИК 049033001, ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОКТМО 90630405 (Веселовское), 90630425 (Луковское).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 13.03.2019 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 18.03.2019 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

- а) аукцион ведет организатор торгов;
- б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены

на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка, приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет № 1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ г. по _____ 20 ____ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт № 40101810100000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания г. Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО 90630405 (Веселовское), 90630425 (Луковское).

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- при использовании способами, приводящими к его порче;

- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;

- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приёма-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчёт арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счёт и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приёма-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель **Арендатор**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Юридический адрес:

РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.

10. Подписи Сторон

Арендодатель **Арендатор**

(Окончание – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 4–5 стр.)

Акт

приема-передачи земельного участка

г. Моздок

« 20 г.

На основании договора аренды земельного участка № _____ от _____ 20 _____ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «_____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель

Арендатор

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Юридический адрес:
РСО-Алания, Моздокский район,
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Приложение №2

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,

дата регистрации «_____» _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:_____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - «земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – _____ (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года, на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;
оплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;
о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

кор./сч _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента)

_____/_____/_____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:

Час _____ мин. «_____» _____ 20 _____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

_____/_____/_____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о повторном проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:

- **ЛОТ №1** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 06.02.2019 г. №124 «О повторном проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0302001:142, площадью 10782 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, 1,3 км восточнее ст. Павлодольской; категория земель - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования (целевое назначение) – «Для размещения промышленных объектов».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Павлодольского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Собрания представителей Павлодольского сельского поселения Моздокского района №29 от 21.12.2012 г.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение данного объекта к сетям газоснабжения невозможно в связи с отсутствием распределительного газопровода.

Электроснабжение: данный участок находится вблизи охранных зон ВЛ-35 кВ, ВЛ-10кВ. Свободной мощности существующих сетей нет. Технологическое присоединение данного объекта капитального строительства к электрическим сетям Филиала ПАО «МРСК Северного Кавказа» - «Севкавказэнерго» возможно с соблюдением охранной зоны к соответствующим ВЛ и строительством нового сетевого объекта; трансформаторная подстанция, ЛЭП-10кВ, ЛЭП-0,4кВ. Цена за подключение не установлена.

Водоснабжение: на данном земельном участке не имеется технических условий для подключения к центральной водопроводной сети.

Канализация: отсутствует возможность подключения к центральной канализации.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 308000 руб. (триста восемь тысяч рублей).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начальной цены предмета аукциона – 61600 руб. (шестьдесят одна тысяча шестьсот рублей).

Шаг аукциона: в размере 3% начальной цены предмета аукциона – 9240 руб. (девять тысяч двести сорок рублей).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить

его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявки об участии в аукционе: принимаются с 13.02.2019 г. по 11.03.2019 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой

– у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 11.03.2019 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: получатель задатка - УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района). Код 52211105013100000120, расчетный счет №40101810100000010005 ГРКЦ НБ РСО-Алания Банка России, г. Владикавказ. БИК 049033001, ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОКТМО 90630440.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: 13.03.2019 г. по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов заявок на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: Аукцион проводится 18.03.2019 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37, зал заседаний.

Порядок проведения аукционов:

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенной на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка, приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информацию о плате за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37, кабинет № 1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации
О. ЯРОВОЙ.**

Приложение №1

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:0302001:142, площадью 10782 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, 1,3 км восточнее ст. Павлодольской; категория земель - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования (целевое назначение) – «Для размещения промышленных объектов».

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт №4010181010000010005.

Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания г. Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО: 90630440.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- при использовании способами, приводящими к его порче;

- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;

- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

(Окончание – на 8-й стр.)

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок

« _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 6–7 стр.)

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок «___» 201__ г.

На основании договора аренды земельного участка №___ от _____ 201 г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:0302001:142, площадью 10782 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, 1,3 км восточнее ст. Павлодольской; категория земель - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования (целевое назначение) – «Для размещения промышленных объектов».

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №2

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, № _____, выдан «___» _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____
(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____,
рег. № _____,

дата регистрации «___» _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____
ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____
Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____

(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора

аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:0302001:142, площадью 10782 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, 1,3 км восточнее ст. Павлодольской; категория земель - «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования (целевое назначение) – «Для размещения промышленных объектов», обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет **организатора аукциона** и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет **организатора аукциона** на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____
наименование банка _____
БИК банка _____
корр./сч. _____
ИНН получателя _____
ОГРН получателя _____
получатель платежа _____
Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____.

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента
(полномочного представителя Претендента)

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.
Время и дата принятия заявки:

Час. ___ мин. ___ «___» _____ 20___ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона
_____ / _____ /

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

о наличии для предоставления в аренду земельных участков с видом разрешенного использования:

- «Ведение личного подсобного хозяйства», площадью 2100 кв. м, местоположение: Моздокский район, с. Веселое, у задней межи домовладения №36 по ул. Хетагурова;

- «Ведение личного подсобного хозяйства», площадью 1500 кв. м, местоположение: Моздокский район, ст. Луковская, справа от межи участка по ул. Надтеречной, №32 (участок №1);

- «Ведение личного подсобного хозяйства», площадью 1500 кв. м, местоположение: Моздокский район, ст. Луковская, ул. Надтеречная, №33;

- «Животноводство», площадью 58388 кв. м, местоположение: Моздокский район, за чертой населенного пункта «ст. Чернораяская», на территории закрытого строительства Терско-Малкинского гидроузла, у западной окраины участка с кадастровым номером 15:01:0301001:105.

Прием заявлений на предоставление в аренду указанных земельных участков осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты - zem.otdel@yandex.ru), с 9.00 до 13.00 с понедельника по четверг в течение 30 дней от даты публикации настоящего объявления.

УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»:

- печатает газеты, художественные книги;
 - изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки.
- Телефон 3-26-30.

В РАМКАХ ЗАКОНА

ТЕЛЕФОН «02» РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО

Заявления и сообщения о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях (вне зависимости от места и времени их совершения либо возникновения происшествий), а также полноты содержащихся в них сведений и формы представления подлежат обязательному приему во всех территориальных органах МВД России.

Инструкция регламентируется Приказом МВД России №736 от 29.08.2014 г. Документ устанавливает порядок приема, регистрации и разрешения в территориальных органах МВД России заявлений и сообщений о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях.

Положения данной инструкции не распространяются на анонимные заявления (сообщения), содержащие сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии (кро-

ме сведений о совершенном или готовящемся террористическом акте), а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем.

Определена процедура как регистрации заявлений и сообщений в книге учета, так и контроля за соблюдением установленного порядка приема, регистрации и разрешения заявлений и сообщений.

Круглосуточный прием заявлений и сообщений осуществляется оперативным дежурным дежурной части территориального органа МВД России. Электронные заявления распечатываются на бумажном носителе, дальнейшая работа ведется с ними как с письменными заявлениями.

В случае непринятия мер сотрудниками полиции к регистрации вашего заявления или сообщения о совершенном противоправном действии в отношении вас или ваших близких следует обращаться по единому «телефону доверия» в МВД по РСО-Алания 8-8672-59-46-99.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

КОРМА

♦ **ЯЧМЕНЬ, ПШЕНИЦУ, КУКУРУЗУ.** Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 310151011300011). 7

УСЛУГИ

♦ **РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно.** Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 20

♦ **Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей.** Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 21

♦ **Доставка: ПЕСКА, ОТСЕВА, ГЛИНЫ, ЩЕБНЯ, ГРАВИА, ЛЕСА. ВЫВОЗ строительного мусора, ПЕРЕВОЗКА домашних вещей.** Тел. 8(928)6864396 (ОГРН 30415102400020). 18

♦ **ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ (новая машина).** Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 19

ПРИГЛАШАЮТ

НА РАБОТУ

♦ **ВОДИТЕЛЯ** (категорий «В», «С»); **ГРУЗЧИКА.** Тел.: 4-21-07, 8(919)4209744. 22

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована в Управлении «Росхранкультура» по Южному федеральному округу. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком ® или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 1120 экз. Заказ №289 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)